



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

Белгород

«08 августа» 2020 г.

№ 99

Об отклонении документации по планировке территории в составе проекта межевания территории в границах улиц Победы – Кн. Трубецкого – пр. Гражданский – ул. Белгородского полка города Белгорода

В соответствии с пунктом 13 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2 закона Белгородской области от 21 декабря 2017 года № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением об управлении архитектуры и градостроительства Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 19 марта 2018 года № 85-пп, согласно обращению администрации города Белгорода Белгородской области, руководствуясь протоколами публичных слушаний от 14 июля 2020 года, заключением о результатах общественных обсуждений от 14 июля 2020 года:

1. Отклонить представленную документацию по планировке территории в составе проекта межевания территории в границах улиц Победы – Кн. Трубецкого – пр. Гражданский – ул. Белгородского полка города Белгорода.

2. Направить документацию по планировке территории в составе проекта межевания территории в границах улиц Победы – Кн. Трубецкого – пр. Гражданский – ул. Белгородского полка города Белгорода на доработку с учетом замечаний согласно приложению №1 к настоящему распоряжению.


3. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области в трехдневный срок направить настоящее распоряжение в администрацию города Белгорода Белгородской области для опубликования и размещения

на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Управлению архитектуры и градостроительства Белгородской области обеспечить опубликование настоящего распоряжения на сайте «Вестник нормативных правовых актов Белгородской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Начальник управления
архитектуры и градостроительства
Белгородской области**



Г.В. Горожанкина

Приложение
к распоряжению департамента
строительства и транспорта
Белгородской области
от «04» августа 2020 г. № 99

В соответствии с законом Белгородской области от 21 декабря 2017 года № 223 «О перераспределении отдельных полномочий в сфере градостроительной деятельности между органами местного самоуправления и органами государственной власти Белгородской области», Положением о порядке утверждения документации по планировке территории поселений, муниципальных районов, городских округов, в случаях, предусмотренных частями 4, 4.1, 5, 5.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – ГрК РФ), утвержденным приказом управления архитектуры и градостроительства Белгородской области от 14 июля 2020 года № 80-ОД, управлением архитектуры и градостроительства Белгородской области рассмотрена представленная документация по планировке территории в составе проекта межевания территории в границах улиц Победы - Кн. Трубецкого - пр. Гражданский - ул. Белгородского полка города Белгорода (далее – документация).

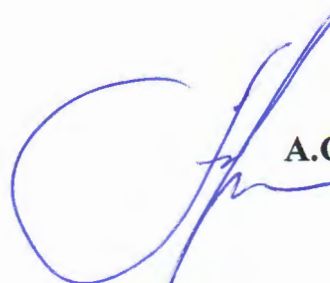
По результатам рассмотрения представленной документации установлены следующие замечания:

- границы подготовки проекта межевания в представленной документации (ул. Победы – ул. Кн. Трубецкого – ул. Белгородского полка) не соответствуют заявленным на публичных слушаниях (ул. Победы – ул. Кн. Трубецкого – пр. Гражданский – ул. Белгородского полка);

- границы территории общего пользования устанавливаются без учета фактически используемой придомовой территории многоквартирного жилого дома № 69, расположенного по адресу: г. Белгород, ул. Победы.

На основании вышеизложенного, а также с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 08 июня 2020 года, управление архитектуры и градостроительства Белгородской области считает необходимым направить представленную документацию на доработку.

Первый заместитель
начальника управления
архитектуры и градостроительства
Белгородской области


А.С. Грудинкин