



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«02» октября 2020 г.

№ 205

Об определении уполномоченного органа

В соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 21 декабря 2018 года № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», **п о с т а н о в л я ю:**

1. Определить департамент городского хозяйства администрации города Белгорода уполномоченным органом на:

- формирование перечня управляющих организаций для управления многоквартирными домами, в отношении которых собственниками помещений не выбран способ управления таким домом в порядке, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации, или выбранный способ не реализован, не определена управляющая организация;

- размещение перечня организаций на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства;

- принятие решения об определении управляющей организации;

- размещение решения на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода в информационно-телекоммуникационной сети Интернет и государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, а также направление решения об определении управляющей организации этой организации и в управление государственного жилищного надзора Белгородской области в течение одного рабочего дня со дня принятия решения об определении управляющей организации;

- направление решения об определении управляющей организации собственникам помещений в многоквартирном доме, а в случае определения управляющей организации решением об определении управляющей организации в связи с отсутствием договора управления многоквартирным домом, подлежащего заключению застройщиком с управляющей организацией в соответствии с частью 14 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, – лицам, принявшим от застройщика (лица, обеспечивающего строительство многоквартирного дома) после выдачи ему разрешения на ввод многоквартирного дома в эксплуатацию помещения в этом доме по передаточному акту или иному документу о передаче, в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об определении управляющей организации.

2. МКУ «Городской жилищный фонд» (Сергеев А.С.) в течение пяти рабочих дней после проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом передавать в департамент городского хозяйства администрации города Белгорода согласие управляющей организации на включение в перечень организаций, представляемое в порядке, предусмотренном постановлением Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 года № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом».

3. Управлению по взаимодействию со СМИ администрации города (Кудинова Л.А.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Наш Белгород», сетевом издании «Газета «Наш Белгород» (GAZETANB.RU) и на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на руководителя департамента городского хозяйства Молчанова А.А.

Глава администрации
города Белгорода



Ю.В. Галдун