



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

«28» января 2020 г.

№ 59

**Об изъятии земельного участка
под многоквартирным домом
и помещений в нем, расположенных
по улице Нагорная, 36,
для муниципальных нужд**

В соответствии со статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, на основании распоряжения администрации города Белгорода от 07 июня 2018 года № 647 «О признании многоквартирного дома № 36 по улице Нагорная аварийным и подлежащим сносу»:

1. Изъять для муниципальных нужд в порядке и форме, установленных действующим законодательством, земельный участок площадью 741 кв. м с кадастровым номером 31:16:0207022:21, расположенный по адресу: город Белгород, улица Нагорная, 36, принадлежащий на праве общей долевой собственности собственникам помещений многоквартирного дома.

2. Изъять для муниципальных нужд следующие жилые помещения в многоквартирном доме № 36 по улице Нагорная в городе Белгороде:

2.1. Жилое помещение № 3 площадью 26,4 кв. м с кадастровым номером 31:16:0101001:10007;

2.2. Жилое помещение № 4 площадью 21,3 кв. м с кадастровым номером 31:16:0207022:45;

2.3. Жилое помещение № 5 площадью 28,7 кв. м с кадастровым номером 31:16:0102012:2473.

3. Утвердить размер возмещения правообладателям изымаемой недвижимости в связи с изъятием для муниципальных нужд (прилагается).

4. Муниципальному казенному учреждению «Городской жилищный фонд» (Сергеев А.С.):

4.1. В течение десяти дней с момента принятия настоящего распоряжения направить копию решения об изъятии правообладателям изымаемой

недвижимости и в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Белгородской области.

4.2. В установленном законом порядке направить правообладателям изымаемой недвижимости проект соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

5. Управлению по взаимодействию со СМИ администрации города (Кудинова Л.А.) в течение десяти дней с момента принятия обеспечить опубликование настоящего распоряжения в газете «Наш Белгород», сетевом издании «Газета «Наш Белгород» (GAZETANB.RU) и на официальном сайте органов местного самоуправления города Белгорода в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

6. Контроль исполнения настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации города Голикова В.Г.

**Глава администрации
города Белгорода**



Ю.В. Галдун

УТВЕРЖДЕН
распоряжением администрации
города Белгорода
от «28» 01 2020 г. № 59

**Размер возмещения правообладателям изымаемой недвижимости
в связи с изъятием для муниципальных нужд**

1. Определить размер возмещения в связи с изъятием для муниципальных нужд жилых помещений в многоквартирном доме № 36 по улице Нагорная согласно информации, предоставленной независимым оценщиком, в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности:

1.1. Жилое помещение № 3 площадью 26,4 кв. м с кадастровым номером 31:16:0101001:10007 в сумме 1 139 850 (один миллион сто тридцать девять тысяч восемьсот пятьдесят) рублей.

1.2. Жилое помещение № 4 площадью 21,3 кв. м с кадастровым номером 31:16:0207022:45 в сумме 953 719 (девятьсот пятьдесят три тысячи семьсот девятнадцать) рублей.

1.3. Жилое помещение № 5 площадью 28,7 кв. м с кадастровым номером 31:16:0102012:2473 в сумме 1 228 892 (один миллион двести двадцать восемь тысяч восемьсот девяносто два) рубля.

**Директор МКУ
«Городской жилищный фонд»**



А.С. Сергеев