

**Сводка предложений,**  
**поступивших в рамках публичных консультаций в целях проведения**  
**оценки регулирующего воздействия проекта решения Белгородского**  
**городского Совета «Об утверждении порядка определения размера**  
**арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной**  
**платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной**  
**собственности городского округа «Город Белгород», предоставленные в**  
**аренду без торгов»**

Наименование проекта нормативного правового акта:

Проект решения Белгородского городского Совета «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности городского округа «Город Белгород», предоставленные в аренду без торгов»

Даты проведения публичных консультаций:

12.09.2018 г. – 21.09.2018 г.

Количество участников обсуждения: 2 (два)

Исполнитель:

Начальник отдела аренды городских земель управления земельных отношений комитета имущественных и земельных отношений О.И.Толстая.


№ п/п	Позиция участника обсуждения	Комментарии разработчика
<b>Союз «Белгородская торгово-промышленная палата»</b>		
1	Актуальность проблемы в установлении порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности городского округа «Город Белгород», предоставленных в аренду без торгов.	Учтено
2	Предлагаемое регулирование является оптимальным способом решения проблемы.	Учтено
3	Предлагаемым регулированием будут затронуты арендаторы земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа «Город Белгород»	Учтено
4	Положения, которые необоснованно затрудняют ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности, не выявлены.	Учтено

5	Риски и негативные последствия, которые могут возникнуть в случае принятия предлагаемого правового регулирования, отсутствуют.	Учтено
6	Принятие нормативного правового акта позволит установить порядок, условия и сроки внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности городского округа «Город Белгород», предоставленные в аренду без торгов.	Учтено
<b>Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Белгородской области</b>		
1	Проблема, на решение которой направлено предлагаемое регулирование, актуальна.	Учтено
2	Предлагаемое правовое регулирование является оптимальным способом решения данной проблемы.	Учтено
3	Предлагаемым регулированием будут затронуты юридические и физические лица – арендаторы земельных участков коммерческого и некоммерческого использования, находящихся в муниципальной собственности городского округа «Город Белгород».	Учтено
4	Положения, которые необоснованно затрудняют ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности, в предлагаемом проекте не существуют.	Учтено
5	В случае принятия предлагаемого правового регулирования существуют определенные риски роста величины арендной платы, что может отрицательно повлиять на результаты предпринимательской деятельности.	Учтено
6	Принятие нормативного правового акта позволит установить порядок определения размера арендной платы, а также порядок, условия и сроки внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности городского округа «Город Белгород», предоставленные в аренду без торгов, в соответствии с действующим законодательством.	Учтено
7	Альтернативные (менее затратные и (или) более эффективные) способы решения проблемы не существуют	Учтено

8	Предлагаемое регулирование обеспечивает утверждение правил начисления и взимания арендных платежей за земли, находящиеся в муниципальной собственности городского округа «Город Белгород», отнесенных к полномочиям органов местного самоуправления.	Учтено
---	--	--------

Общее количество поступивших предложений	2
Общее количество учтенных предложений	2
Общее количество частично учтенных предложений	-
Общее количество неучтенных предложений	-

**Заместитель руководителя комитета  
имущественных и земельных отношений –  
начальник управления земельных  
отношений**

 **Ю.А.Наумов**

**Перечень вопросов в рамках проведения публичных консультаций по проекту решения Белгородского городского Совета «Об утверждении порядка определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности городского округа «Город Белгород», предоставленные в аренду без торгов»**

Пожалуйста, заполните и направьте данную форму по электронной почте на адрес [umsums@yandex.ru](mailto:umsums@yandex.ru) не позднее **21 сентября 2018 года**. Разработчик не будет иметь возможности проанализировать позиции, направленные ему после указанного срока.

Название организации: Союз «Белгородская торгово-промышленная палата»

Сфера деятельности организации: Развитие торгово-экономических и научно-технических связей предприятий и предпринимателей Белгородской области, России и зарубежных стран. Сертификация продукции и услуг. Организация и проведение выставок. Экспертиза, письменные и устные переводы и пр.

Ф.И.О. контактного лица: Бурда Елизавета Ивановна

Контактный телефон: (4722) 32-95-00

Электронный адрес: centr.btp@yandex.ru

1. Насколько актуальна проблема, на решение которой направлено предлагаемое регулирование?

Актуальность проблемы в установлении порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов

2. Является ли предлагаемое регулирование оптимальным способом решения проблемы?

Предлагаемое регулирование является оптимальным способом решения проблемы.

3. Какие, по Вашей оценке, субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности будут затронуты предлагаемым регулированием?

Арендатор земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и государственная собственность на которые не разграничена

4. Существуют ли в предлагаемом проекте нормативного правового акта положения, которые необоснованно затрудняют ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности? Приведите обоснования по каждому указанному положению.

Положения, которые необоснованно затрудняют ведение предпринимательской деятельности не выявлены

5. Какие риски и негативные последствия могут возникнуть в случае принятия предлагаемого правового регулирования?

Риски отсутствуют

6. Какие выгоды и преимущества могут возникнуть в случае принятия предлагаемого правового регулирования?

Определение порядка, условия и сроков внесения арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов

7. Существуют ли альтернативные (менее затратные и (или) более эффективные) способы решения проблемы?

Предлагаемое регулирование является оптимальным способом решения проблемы

8. Ваше общее мнение по предлагаемому правовому регулированию?

Предлагаемое регулирование является оптимальным способом решения проблемы

9. Ваши предложения по внесению изменений в проект правового акта, если в них есть необходимость.

Принятие нормативного правового акта позволит установить порядок, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов

### Контактная информация

По Вашему желанию укажите:

Название организации *Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Белгородской области*  
 Сферу деятельности организации *Защита прав предпринимателей*  
 Ф.И.О. контактного лица *Епанчинцев Владислав Викторович*  
 Номер контактного телефона *32-04-34*  
 Адрес электронной почты *vlad@softunion.ru*

1. Насколько актуальна проблема, на решение которой направлено предлагаемое регулирование?

*Проблема актуальна*

2. Является ли предлагаемое регулирование оптимальным способом решения проблемы?

*Предлагаемое регулирование является оптимальным способом решения проблемы*

3. Какие, по Вашей оценке, субъекты предпринимательской и инвестиционной деятельности будут затронуты предлагаемым регулированием?

*Юридические и физические лица-арендаторы земельных участков коммерческого и некоммерческого использования, государственная собственность на которые не разграничена*

4. Существуют ли в предлагаемом проекте нормативного правового акта положения, которые необоснованно затрудняют ведение предпринимательской и инвестиционной деятельности? Приведите обоснования по каждому указанному положению.

*Не существуют*

5. Какие риски и негативные последствия могут возникнуть в случае принятия предлагаемого правового регулирования?

*Существуют определенные риски роста величины арендной платы, что может отрицательно повлиять на результаты предпринимательской деятельности*

6. Какие выгоды и преимущества могут возникнуть в случае принятия предлагаемого правового регулирования?

*Принятие нормативного правового акта позволит установить порядок определения размера арендной платы, а также порядок, условия и сроки внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности городского округа «Город Белгород», предоставленные в аренду без торгов, в соответствии действующим законодательством.*

7. Существуют ли альтернативные (менее затратные и (или) более эффективные) способы решения проблемы?

*Не существуют*

8. Ваше общее мнение по предлагаемому правовому регулированию?

*Предлагаемое регулирование обеспечивает утверждение правил начисления и взимания арендных платежей за земли, находящиеся в муниципальной собственности городского округа «Город Белгород», отнесенных к полномочиям органов местного самоуправления*

9. Ваши предложения по внесению изменений в проект правового акта, если в них есть необходимость.

*Предложений нет*

**Уполномоченный по защите прав**