



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БЕЛГОРОДА

УПРАВЛЕНИЕ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ И ИНВЕСТИЦИЙ
ДЕПАРТАМЕНТА ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ

308000, г. Белгород, Гражданский проспект, 38, тел. (4722) 27-34-90

06.08.2015 № 518-Зр
на № _____ от _____

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

об оценке регулирующего воздействия на проект решения Совета депутатов города Белгорода «О предоставлении льготы по арендной плате за землю»

Управлением экономического развития и инвестиций департамента экономического развития администрации города в соответствии с постановлением администрации города Белгорода от 31 декабря 2014 года № 260 «Об утверждении положения о проведении оценки регулирующего воздействия проектов нормативных правовых актов и экспертизы нормативных правовых актов городского округа «Город Белгород», затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности» рассмотрен проект решения Совета депутатов города Белгорода «О предоставлении льготы по арендной плате за землю».

По итогам рассмотрения сообщаем.

1. Общие сведения.

Разработчик проекта нормативного правового акта: Комитет имущественных и земельных отношений администрации города Белгорода.

Наименование проекта нормативного правового акта: Проект решения Совета депутатов города Белгорода «О предоставлении льготы по арендной плате за землю».

Проект акта подготовлен с целью оказания на уровне муниципального образования «Городской округ «Город Белгород» государственной поддержки импортозамещающим производствам в виде установления льготы по арендной плате за землю.

Документ представлен разработчиком для подготовки настоящего заключения впервые.

2. Мероприятия, проведенные разработчиком в рамках оценки регулирующего воздействия, сроки проведения.

2.1. Разработчиком проведены публичные консультации проекта решения Совета депутатов города Белгорода «О предоставлении льготы по арендной плате за землю» с 08.07.2015 года по 23.07.2015 года.

2.2. Документы, направленные на оценку регулирующего воздействия, размещены на официальном сайте органов местного самоуправления <http://www.beladm.ru/infra/entrep/ORV/>.

2.3. Информация о проведении публичных консультаций направлена в адрес:

- Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Белгородской области А.В. Минаева;
- Председателя Белгородского регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ» (Г.В. Курцев);
- Председателя правления Регионального объединения работодателей «Союз промышленников и предпринимателей «Белгородской области»; (В.К. Томаев);
- Президенту Белгородской Торгово-Промышленной Палаты (В.С. Скруг).

3. Описание проблемы.

Проект направлен на реализацию на территории города Белгорода политики, направленной на осуществление государственной поддержки хозяйствующих субъектов, ведущих деятельность в реальном секторе экономики и осуществляющих инвестиционные проекты, ориентированные на осуществление импортозамещения, улучшение инвестиционного климата и обеспечение устойчивого развития экономики города.

4. Основные цели правового регулирования.

Установление возможности получения субъектами предпринимательства, осуществляющими инвестиционную деятельность, льготы по арендной плате за пользование земельными участками, находящимися в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, предоставленными в целях размещения объектов производства в рамках импортозамещения, в виде установления годового размера арендной платы на период строительства (до 3-х лет) в размере 1 рубль за 1 га, за исключением случаев, когда право на заключение договора аренды приобретено на торгах.

5. Основные группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иные заинтересованные лица, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием.

Хозяйствующие субъекты, осуществляющие инвестиционную деятельность в рамках импортозамещения.

6. Обоснование разработчиком выбора предпочтительного варианта решения выявленной проблемы.

В ходе выявления возможных вариантов решения проблемы, органом - разработчиком разработаны два варианта:

- 1 вариант предполагает принять проект решения Совета депутатов города Белгорода «О предоставлении льготы по арендной плате за землю»;

